



FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 09/2026

( ) ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

(X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possui as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

|                                                                    |                             |                              |                             |                     |                                    |       |              |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|-------|--------------|
| Denominação da Companhia: Melnick Desenvolvimento Imobiliário S.A. |                             |                              |                             |                     |                                    |       |              |
| Grupo e Pessoas Ligadas                                            | ( ) Controlador             | ( X ) Conselho Administração | ( ) Diretoria               | ( ) Conselho Fiscal | ( ) Órgãos Técnicos ou Consultivos |       |              |
| Saldo Inicial                                                      |                             |                              |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário Derivativo                                        |                             |                              | Características dos Títulos |                     | Quantidade                         |       |              |
| Ações                                                              |                             |                              | ON                          |                     | 42.938.744                         |       |              |
| Movimentações no Mês                                               |                             |                              |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário/Derivativo                                        | Características dos Títulos | Intermediário                | Operação                    | Dia                 | Quantidade                         | Preço | Volume (R\$) |
| Saldo Final                                                        |                             |                              |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário Derivativo                                        |                             |                              | Características dos Títulos |                     | Quantidade                         |       |              |
| Ações                                                              |                             |                              | ON                          |                     | 42.938.744                         |       |              |

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 09/2026

( ) ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

(X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possui as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

|                                                                    |                             |                            |                             |                     |                                    |       |              |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|-------|--------------|
| Denominação da Companhia: Melnick Desenvolvimento Imobiliário S.A. |                             |                            |                             |                     |                                    |       |              |
| Grupo e Pessoas Ligadas                                            | ( ) Controlador             | ( ) Conselho Administração | (X) Diretoria               | ( ) Conselho Fiscal | ( ) Órgãos Técnicos ou Consultivos |       |              |
| Saldo Inicial                                                      |                             |                            |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário Derivativo                                        |                             |                            | Características dos Títulos |                     | Quantidade                         |       |              |
| Ações                                                              |                             |                            | ON                          |                     | 9.864.097                          |       |              |
| Movimentações no Mês                                               |                             |                            |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário/Derivativo                                        | Características dos Títulos | Intermediário              | Operação                    | Dia                 | Quantidade                         | Preço | Volume (R\$) |
| Saldo Final                                                        |                             |                            |                             |                     |                                    |       |              |
| Valor Mobiliário Derivativo                                        |                             |                            | Características dos Títulos |                     | Quantidade                         |       |              |
| Ações                                                              |                             |                            | ON                          |                     | 9.864.097                          |       |              |