



MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A

COMPANHIA ABERTA

CNPJ/MF Nº12.181.987/0001-77

NIRE 43300052885

COMUNICADO AO MERCADO

A **MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** ("Companhia" ou "Melnick" – B3: MELK3), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, na presente data, o pedido de renúncia apresentado pela Sra. Manuela Turner Marquez Bergamasco ao cargo de suplente independente do Sr. Marcelo Cabral Bernabe, membro efetivo independente do Conselho de Administração da Companhia.

Em razão da renúncia, foi aprovada em reunião do Conselho de Administração realizada nesta data, entre outras matérias, a eleição da Sra. Maria Luiza dos Anjos Oliveira, para o cargo de suplente independente do Sr. Marcelo Cabral Bernabe, membro efetivo independente do Conselho de Administração, nos termos do artigo 18 do Estatuto Social da Companhia.

A administração da Companhia agradece à Sra. Manuela Turner Marquez Bergamasco pela contribuição prestada à Companhia.

Porto Alegre, 13 de maio de 2024.

JULIANO MELNICK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A

PUBLICLY-HELD CORPORATION

CNPJ/MF Nº12.181.987/000177

NIRE 43300052885

NOTICE TO THE MARKET

MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A ("Company" or "Melnick" - B3: MELK3), in compliance with article 157, paragraph 4 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended, informs its shareholders and the market in general that on the date hereof, it has received on this date the resignation request presented by Mrs. Manuela Turner Marquez Bergamasco from the position of independent alternate for Mr. Marcelo Cabral Bernabe, effective independent member of the Company's Board of Directors.

Due to the resignation, the Company's Board of Directors meeting held on this date approved, among other matters, the election of Mrs. Maria Luiza dos Anjos Oliveira, to the position of independent alternate for Mr. Marcelo Cabral Bernabe, effective independent member of the Board of Directors, in accordance with article 18 of the Company's Bylaws.

The Company's management thanks Mrs. Manuela Turner Marquez Bergamasco for the contribution made to the Company.

Porto Alegre, May 13, 2024.

JULIANO MELNICK

Chief Financial and Investor Relation Officer